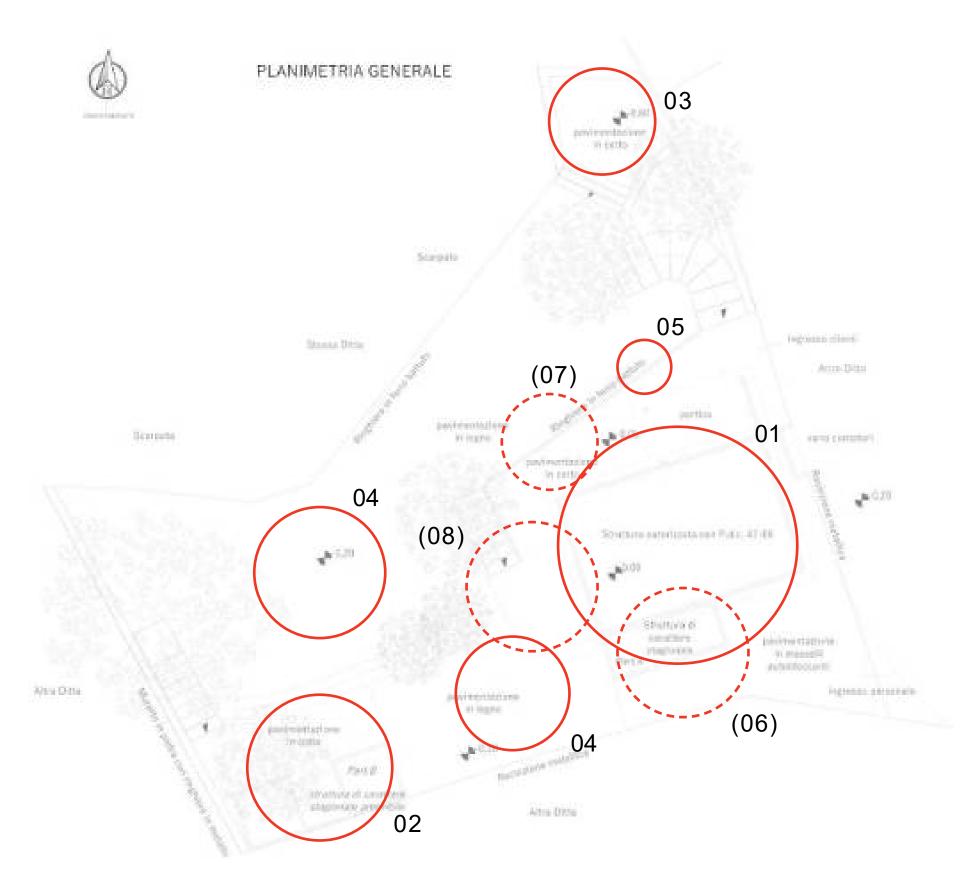


Spiaggia Maratea (PZ)



ANALISI DEI LUOGHI



Punti salienti

- 01 -Corpo bar con la tettoia ed il volume posteriore da uniformare
- 02 -Corpo bagno da mascherare
- 03 -Nicchia panoramica da valorizzare
- 04 -Plateatico troppo antropizzato da ammorbidire
- 05 -Ringhiera vetrata da riconsiderare
- O6 -Area posteriore possibile incorporare le funzioni di magazzino e bagno in questa parte
- O7 -Area anteriore la parte davanti al bar è molto sacrificata, forse vale la pena riconsideranre la sagoma
- O8 -Area laterale il portico anteriore chiude molto lo spazio, vale la pena considerarne lo spostamento a lato, in modo da creare una zona consumazione in piedi più comoda, lungo il muro in pietra



SPUNTI PROGETTUALI





1 - Il corpo bar da rivestire con una "pelle" in legno, attaccata o leggermente distaccata dal corpo esistente, per uniformare il corpo principale alla tettoia e al magazzino posteriore. Con questo criterio si può rivestire anche il corpo bagno in modo da proporre lo stesso linguaggio.





2 - Una alternativa al legno (per lo meno nel bagno) utilizzare una struttura metallica leggera e una vegetazione rampicante da far crescere nell'interstizio tra il costruito e il rivestimento.



3 - Nicchia panoramica da considerare a parte, tipo priveè, sia per offrire un angolo speciale, sia come funzione di vetrina per tutti gli avventori che passano da la per scendere in spiaggia.

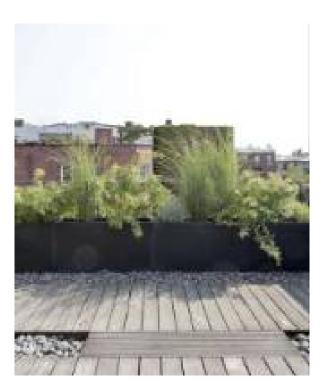




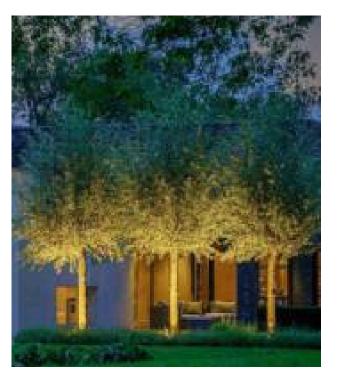
4 - Il plateatico così com'è concepito è troppo freddo e rigido, innanzitutto si consiglia di eliminare i due materiali, cioè legno e piastrella, il legno è un materiale naturale e quindi più in sintonia con l'ambiente circostante, occorre prevedere piantumazioni alla base dei muri e dei parapetti. Una alternativa al legno potrebbe essere dello stabilizzato permeabile posato con delle forme morbide.







5 - I parapetti in vetro sono troppo freddi e un pò demodè, si consiglia invece una ringhiera in tondini in ferro il più sottili possibile per consentire il massimo della vista.





Illuminazione puntuale immersa nel verde e diffusa lungo i percorsi, magari utilizzando le stesse sedute come arredo.





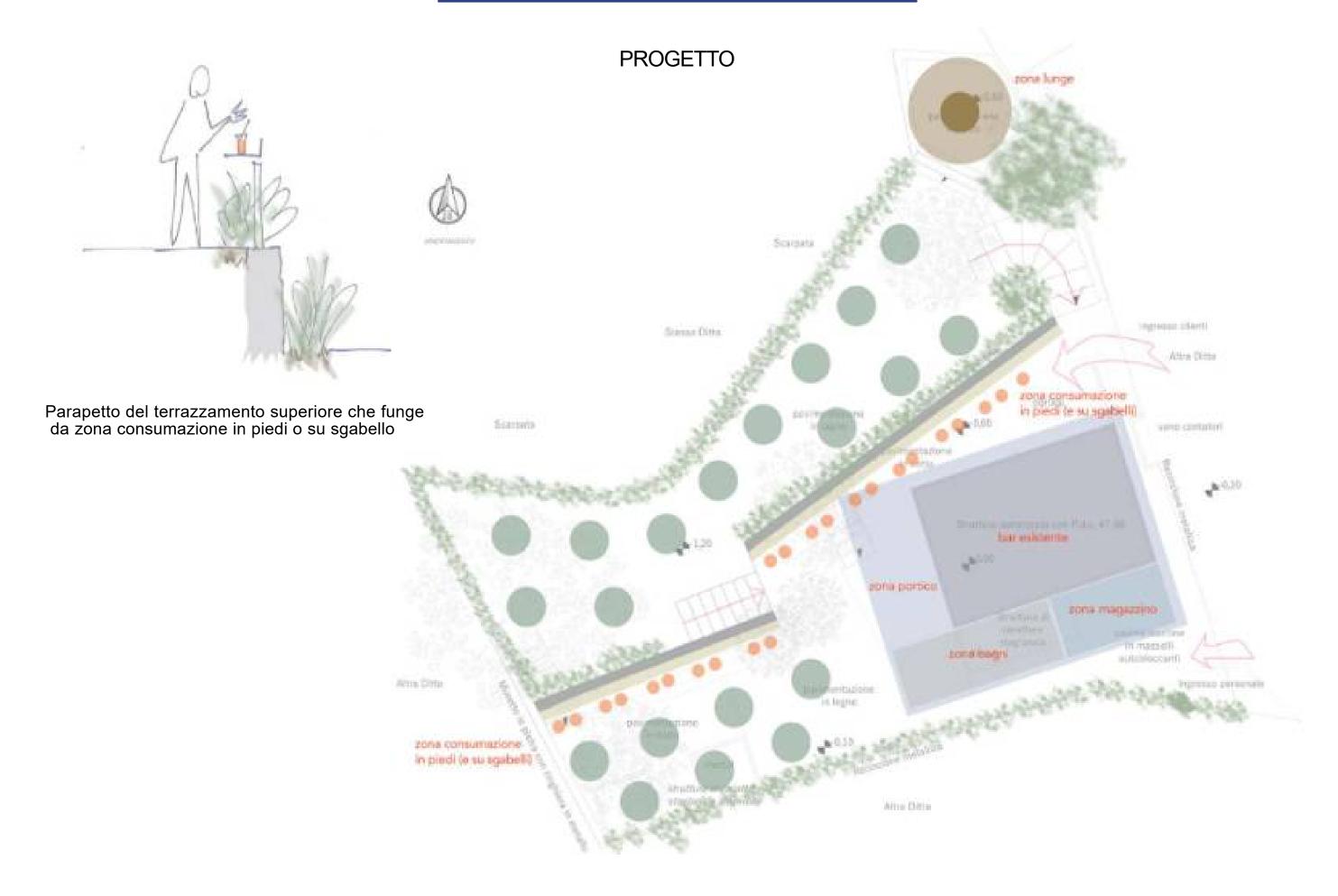
Nel terrazzamento inferiore si potrebbero considerare delle sedute continue in alternativa ai tavoli.





Invece dei tavoli in alcune zone si potrebbero usare divanetti, divani, cuscini per disegnare situazioni diverse e sorprendenti, magari provvisorie o per eventi particolari.















Via Cesare Battisti, 35 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) Mobile. 328 8286854





623/024 Zona seminterrata e non utilizzata a futuro servizio per collocatione ampliamento cucine e | 022/ Rifacimento Layout del setf servizi non indispensabili a piano

service con cucina aperta ed atrezzature rinnovate

022/023 Realizzazione di 10 moduli Bungalows sostituendo servizi non più utilizzati, apostumento infermeria, pasticceria, e dello spazio

022/ Accesso disabile e persone con difficile deambulazione, creazione montascale e percorsi dedicati, discess a mare.

022/ Accesso disabile e persone con difficile deambulazione, creazione montascale e percorsidedicati, discesa a mare

15

022/ Accesso Gold Class con nuova viabilità e servizio navetta

022 Rifacimento del sistema verde delle pedonalizzazioni e dei manti di copertura con tecniche tradizionali aggiornate, nuovo studio colore delle strutture

13 2022/23Ripensare il Ristorante mantenendo la struttura

022/ Nuova piscina in luogo dell'Arena, 12 Idromassaggi, spazio benessere, lame d'acqua ecc...

11 022/ Nuova Area Glochi per bambini

10

021/022 Ampliamento Bar Rivolto anche agli Ospiti esterni alla Struttura e due docce calda/fredda a servizio della zona libera attigua a pagamento

922/ Rifacimento delle Pagode e del Kioschi a servizio Gold Class



021/022 Creazione di una porta panoramica di Ingresso alla struttura, rifacimento parcheggio, inserimento fontana e rotonde

022/ Sostituzione ambrellani con tipologia in paglia

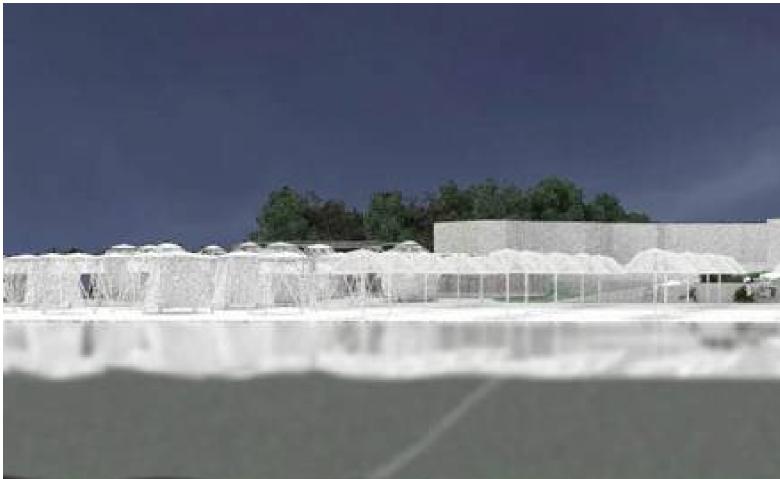
022/023 Realizzazione nuovi servizi per l'area Standard













Le suggestioni

I Unyomare















Via Cesare Battisti, 35 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) Mobile. 328 8286854













Via Cesare Battisti, 35 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) Mobile. 328 8286854















Via Cesare Battisti, 35 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) Mobile. 328 8286854

